

TRIBUNALE DI PORDENONE

CONCORDATO PREVENTIVO: SINA CARRI S.p.A. – in liquidazione

Prot. 620

Spilimbergo (PN), via Ponte Roitero n. 1

N. DECR. : 14/12 C.P. **DATA DECR.:** 11.10.2012

DATA OMOLOGA : 21.02.2013 (dep. 27.02.2013)

GIUDICE DELEGATO : dott.ssa Lucia Dell'Armellina

COMMISSARIO GIUDIZIALE : dott. Maurizio Democrito

LIQUIDATORE : dott. Mauro Moras

ISTANZA PER L'AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA DI BENI MOBILI

Ill.mo sig. Giudice Delegato,

egr. membri del Comitato dei Creditori,

il sottoscritto dott. Mauro Moras, liquidatore giudiziale del concordato suindicato,

espone quanto segue

- Le operazioni d'inventario dei beni costituenti l'attivo della procedura sono state ultimate in data 10.10.2012, con deposito del verbale in Cancelleria.
- Risultano ancora da vendere i seguenti beni San Giorgio di Nogaro (UD), presso il deposito della ditta Mattiuzzo Srl sito nel comune di San Giorgio di Nogaro (UD), Via Arturo Malignani, 12, 33058, Zona Industriale Aussa Corno.

LOTTO UNICO – SAN GIORGIO DI NOGARO

DESCRIZIONE
- AUTOVETTURA LANCIA LYBRA SW targata CM749YN
- AUTOCARRO cassone con centine colore rosso FIAT privo di targa, immatricolato al P.R.A. TV414491, n. telaio 500787
- FURGONATURA in LL SAXAS con sponda caricatrice Sorensen priva di documenti montata su telaio sinistrato EC721RS
- CASSA SCARRABILE centinata con telo marcato Deltrans
- FURGONATURA in vetroresina marcata CLEA



- FURGONATURA isoterma marcata CARTAINER
- FURGONATURA in LL marcata BISSOLI
- FURGONATURA in LL con porte in ferro artigianali
- FURGONATURA in LL marcata SPIER/CHIARVESIO
- FURGONATURA in LL marcata FERRAMENTA LIVENZA
- FURGONATURA in LL marcata FURGOKIT/CHIARVESIO
- FURGONATURA isoterma deposito lavaggio
- CASSONE in ferro scarrabile per rifiuti
- CASSONE fisso con sponde in LL marcato SAN MARCO
- CASSONE con sponde in LL marcato CENTROCAR TREVISO
- CASSONE con centina e telo marcato CARROZZERIA BRESSAN E ZANARDO
- N. 2 CABINE AUTOCARRO sinistrate nude
- SPALLE per ponteggi edilizia
- N. 4 SPONDE CARICATRICI prive di alcuni componenti e di documenti
- N. 1 TELAIO DI SPONDA CARICATRICE privo di alcuni componenti e di documenti
- N. 17 CONTENITORI ADBLUE vuoti e scaduti

- Allo stato è giunta allo scrivente offerta per l'acquisto dei suddetti beni al prezzo di Euro 500,00 oltre IVA, sulla quale il perito della procedura ha espresso suo giudizio di congruità (allegano n. 1).
- A parere dello scrivente risulta conveniente procedere alla vendita congiunta di tali beni, in quanto:
 - gran parte dei beni oggetto di vendita dovranno essere smaltiti mentre i restanti risultano avere un valore alquanto modesto;



- occorre procedere con urgenza alla vendita, tenuto conto delle spese che la procedura sostiene per il deposito di tali beni presso Mattiuzzo Srl, pari a Euro 1,22 al giorno per ogni veicolo. Inoltre, a decorrere dal 01.09.2022, le spese di deposito aumenteranno ad Euro 2,44 al giorno.
- Un tanto esposto, lo scrivente ritiene dunque opportuno, previa idonea pubblicità, procedere alla vendita dei suddetti beni mobili, a lotto unico, secondo le modalità di seguito indicate:
1. Ogni offerente dovrà far pervenire alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, offerta irrevocabile e incondizionata con indicazione del prezzo offerto che non dovrà essere inferiore a quello base d'asta nonché delle generalità, residenza o l'elezione di domicilio, codice fiscale e dell'eventuale partita IVA del soggetto offerente, la fotocopia di un documento d'identità valido; se persona fisica lo stato civile e il regime patrimoniale se coniugato. Alla domanda dovrà essere allegata fotocopia della carta d'identità e se trattasi di società o di ditta individuale, certificato camerale di vigenza. Non è consentito all'offerente presentare domanda per persona o ente da nominare.
 2. L'offerta dovrà essere presentata in busta chiusa, portante all'esterno la sola causale "*offerta segreta per acquisto del lotto unico – C.P. n. 14/12*", unitamente all'attestato di versamento dell'importo pari al 10% della somma offerta a titolo di cauzione da effettuarsi mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura presso Friulovest Banca agenzia di Pordenone, **IBAN IT 65 C 08805 12500 021000000561** o mediante assegno circolare non trasferibile intestato al "Sina Carri Spa in liquid. e conc. Preventivo".
 3. La cauzione sarà restituita agli offerenti non aggiudicatari alla chiusura del verbale di vendita.



4. La presentazione dell'offerta presuppone la conoscenza e l'incondizionata accettazione di tutte le condizioni e modalità dell'avviso e del decreto di vendita del giudice delegato.
5. Il giorno successivo il liquidatore giudiziale provvederà ad aprire le buste, e in caso di più offerte, si darà corso a una gara informale al rialzo tra gli offerenti partendo dalla maggior offerta pervenuta, con offerte in aumento di importo minimo pari a euro 100,00 (cento/00) da effettuarsi entro un minuto dal rilancio precedente sino a pervenire all'individuazione del maggior offerente e alla determinazione del prezzo di vendita.
6. La gara sarà valida anche alla presenza di una sola offerta; in tal caso il prezzo offerto diverrà prezzo di aggiudicazione.
7. I beni verranno venduti con la clausola del "visto e piaciuto" e, dunque, nelle condizioni di fatto e di diritto in cui i beni attualmente si trovano, con ogni onere apparente e non, comunque gravante sul compendio di cui trattasi e con esonero della procedura da ogni responsabilità per eventuali vizi e difetti; competeranno al cessionario gli oneri e le spese relative all'asporto e smaltimento dei liquidi e degli eventuali solidi tossico nocivi.
8. Gli interessati hanno pertanto l'onere di verificare lo stato dei beni con congruo anticipo con esonero della procedura da ogni responsabilità per vizi e difetti. Si evidenzia che mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, ovvero oneri di qualsiasi genere derivanti dalle eventuali necessità per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti o evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.
9. Il pagamento del prezzo e delle spese di vendita, detratta la cauzione versata, dovrà avvenire entro 10 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva. In caso d'inadempimento verrà dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario con conseguente acquisizione della cauzione all'attivo della procedura.



10. Il liquidatore potrà sospendere la vendita, ai sensi dell'art. 107 co.4 l.f., qualora entro il termine perentorio di dieci giorni dal giorno fissato per l'apertura delle buste pervenga un'offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al 10% del prezzo raggiunto durante la gara, cauzionata come sopra indicato.

In caso di sospensione della gara a seguito di offerta irrevocabile di acquisto in rialzo il liquidatore provvederà ad indire una nuova gara tra aggiudicatario provvisorio e l'offerente in aumento, i quali abbiano versato alla procedura una cauzione nella misura del 10% del prezzo di rialzo, secondo le modalità sopra indicate ed entro i termini che verranno indicati dal liquidatore. In tale gara il prezzo base sarà quello dell'offerta in rialzo e tutto avverrà secondo le modalità di cui sopra.

Nel caso di mancata partecipazione alla gara in rialzo da parte dell'offerente in aumento, questi, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, perderà l'intera cauzione versata che verrà acquisita all'attivo della procedura.

In caso la gara in rialzo non avesse esito, cioè non vi partecipano né l'offerente in rialzo né l'altro avente diritto, la vendita sarà aggiudicata in via definitiva all'aggiudicatario provvisorio.

Conclusasi la gara in rialzo l'aggiudicazione diverrà definitiva e l'aggiudicatario dovrà provvedere al saldo del prezzo secondo le modalità e le tempistiche sopra riportate.

11. Degli esiti delle procedure di vendita il liquidatore informa il comitato dei creditori nonché il giudice delegato che potrà sospendere la vendita ai sensi dell'art. 108 l.f.
12. L'avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 codice civile. Esso inoltre non comporta per la Procedura e per i suoi Organi alcun obbligo o impegno a contrarre nei confronti di eventuali offerenti sino al momento di comunicazione



dell'accettazione dell'offerta, e per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia rimborso, indennizzo o prestazione.

13. Gli organi della procedura si riservano, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di sospendere, ovvero interrompere definitivamente la procedura competitiva fino al momento della comunicazione di accettazione di una delle proposte pervenute.
14. L'Iva di legge, tutte le spese inerenti alla vendita, fiscali e non, s'intendono poste a carico dell'acquirente.
15. L'acquirente provvederà a ritirare il bene in questione, a sua cura e spese, entro il termine di 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva previo versamento del prezzo, dedotta la cauzione già versata, pena la definitiva perdita della cauzione.
16. Per ogni caso di ritardato ritiro dei beni l'aggiudicatario è tenuto a pagare, anche a titolo di penalità, Euro 2,44 (due/44) al giorno, a decorrere dal 31 esimo giorno.
17. Il liquidatore provvederà a far pubblicare l'avviso di vendita del bene in questione sui siti www.asteannunci.it e www.entietribunali.it, www.astegiudiziarie.it, www.tribunale.pordenone.it, www.aste.it, www.aste.com, www.asteonline.it, www.auctionitaly.com, su www.fallimentipordenone.com e sul portale delle vendite pubbliche per trenta giorni.
18. In caso di diserzione, il liquidatore è autorizzato ad esperire i successivi tentativi di vendita ad un prezzo di volta in volta ribassato del 25%, computando il ribasso sul valore iniziale di stima.

tutto quanto sopra esposto e premesso,

chiede

che la S.V. Ill.ma voglia autorizzare la sopra descritta procedura di vendita dei beni facenti parte del lotto unico, partendo dal prezzo base di Euro 500,00 (cinquecento/00), oltre a spese e imposte per legge a carico dell'acquirente.

Con osservanza.



Pordenone, 12.04.2022

Il liquidatore giudiziale

(dott. Mauro Moras)

Allegati:

1. Giudizio di congruità ing. Franco Facin;
2. Avviso di vendita.

*** **

IL COMMISSARIO GIUDIZIALE

_____FAVOREVOLE_____

_____V. ALLEGATO_____

Pordenone,

Il commissario giudiziale

(dott. Maurizio Democrito)

IL COMITATO DEI CREDITORI

letta l'istanza che precede,

autorizza il liquidatore a esperire la procedura competitiva dei beni mobili descritti nell'avviso di vendita al prezzo base ivi indicato, oltre a Iva, spese di trasferimento e imposte per legge a carico dell'acquirente.

Pordenone, li

1. Dott. Roberto Fracas – Presidente

AUTORIZZA NON AUTORIZZA

ALTRO: _____FAVOREVOLE_____

_____ (firma) _____ V. ALLEGATO _____

2. Friulovest Banca – Credito Cooperativo – Componente

AUTORIZZA NON AUTORIZZA

ALTRO: _____FAVOREVOLE_____

_____ (firma) _____ V. ALLEGATO _____



3. Banca di Credito Cooperativo Pordenonese – Componente

AUTORIZZA NON AUTORIZZA

ALTRO: NON PERVENUTO_____

_____(firma)_____

*** **

IL GIUDICE DELEGATO

- vista l'istanza del Liquidatore con la quale si richiede l'autorizzazione alla vendita dei beni mobili presenti presso il deposito della ditta Mattiuzzo Srl a San Giorgio di Nogaro (UD), appartenenti Sina Carri Spa in liquidazione e in concordato preventivo;
- vista l'approvazione del comitato dei creditori;

autorizza

Pordenone, li

Il Giudice Delegato

(dott.ssa Lucia Dell'Armellina)

